

# Vacature 3D Modelleur

Vakgebied: Bouwkunde  
Locatie: Rijssen  
Type: 32-40 uur  
Opleidingsniveau: HBO  
Werkervaring: 3-5 jaar  
Nummer: 1419768

## Bedrijfsprofiel

Onze opdrachtgever is gespecialiseerd in de ontwikkeling en turnkey realisatie van bedrijfshuisvesting voor ondernemers. Denk hierbij aan bedrijfsgebouwen en bovengrondse parkeergarages. Hierbij beheersen ze het gehele proces van eerste planontwikkeling tot en met de uitvoering van de feitelijke bouw, veelal in bouwteam met de opdrachtgever, architect en installateur. Het bijzondere aan deze opdrachtgever dat er enorm veel ruimte is voor persoonlijke ontwikkeling. Trajecten als een traineeship gelden als standaard en de mens staat centraal binnen deze ontwikkelende u-bouwer.

## Funcieomschrijving

- Zelfstandig maken en detailleren van (3D) bouwtekeningen in de diverse stadia van een project
- Het uitvoeren en presentabel maken van locatie onderzoeken
- Het uitwerken en aanvragen van de omgevingsvergunning incl. bijbehorende bouwbesluit toetsing
- Maakt de vertaalslag van de techniek naar het integrale 3D model (BIM)
- Het aansturen van constructeur, adviseurs, onderaannemers
- Je werkt nauw samen met de projectleider die hoofverantwoordelijk is voor de projectaansturing en de communicatie met opdrachtgever, architect en technische disciplines
- Je controleert en toetst uitgevoerde werkzaamheden, tekenwerk en bouwtechnische details aan interne en externe kwaliteitstandaarden, Bouwbesluit en andere norm- en regelgeving

## Funcie-eisen

- Afgeronde hbo-opleiding bouwkunde met minimaal 3 á 5 jaar werkervaring met projecten in de bedrijfshuisvesting
- Kennis van Revit en het 3D modelleren
- Je kunt goed zelfstandig werken, maar ook in teamverband
- Je bent creatief en denkt vooruit en je bent hierbij klant- en resultaatgericht

## Aanbod

- Veel verantwoordelijkheid, zelfstandigheid en afwisseling
- Een prettige, sociale, informele werkomgeving
- Werken in een enthousiast team
- Goede mogelijkheden om jezelf te blijven ontwikkelen
- Marktconform salaris met secundaire voorwaarden waar je blij van wordt



**Roelf-Jan Aanstoot**  
Sr. Adviseur Bouw

r.aanstoot@eminentgroep.nl  
06 - 18 25 72 39